

## Sanierung Pfarrhaus

Der Pfarrhof in Sulz zählt zu den ältesten erwähnten Gebäuden im Vorderland. Die Errichtung erfolgte bereits vor 1594 als Ansitz Jergenberg. Der letzte Umbau fand 1972 statt.

Im Dialog mit der Diözese Feldkirch und dem Bundesdenkmalamt Abteilung Vorarlberg sind für das Jahr 2019 folgende Sanierungsmaßnahmen ausgearbeitet worden:

- Trockenlegen der feuchten Sockelzone samt Kellergewölbe
- Erneuerung des Fassadenputzes mit Neufärbelung
- Erneuerung und Erweiterung der Heizung
- Dämmung des Dachbodens

Alle Arbeiten wurden an Firmen aus der Region vergeben.

Mit den vorbereitenden Arbeiten wurde Anfang Mai begonnen. Ein Graben wurde rings um das Gebäude ausgehoben. Der Sockel soll abgedichtet werden, um eine weitere Durchfeuchtung des Mauerwerkes zu unterbinden.

Die Dämmung zum Dachboden ist bereits fertiggestellt, diese Maßnahme soll helfen, die Heizkosten für das große Gebäude zu senken.

Die bestehende Ölheizung aus dem Jahr 1971 wird im Sommer durch eine ökologische Pelletsheizung ersetzt. Zusätzlich werden die beiden untersten Geschoße (derzeit mit Elektro-Nachtspeicheröfen beheizt) an die neue Heizung angeschlossen.

Durch die Neufärbelung der Fassade soll das Gebäude wieder seinem ursprünglichen Erscheinungsbild angenähert werden.

Für die Sanierungsarbeiten ist eine **Summe von ca. Euro 400.000,--** veranschlagt. Subventionen sind noch nicht zugesagt und bekannt, aber bei der Diözese, beim Land Vorarlberg und Bundesdenkmalamt

## Sanierung Pfarrhaus

beantragt. An die Gemeinde wurde ein Ansuchen um finanzielle Unterstützung gestellt. Obwohl noch kein Beschluss vorliegt, hoffen wir, auch seitens der Gemeinde einen Zuschuss zu erhalten. Den Restbetrag muss die Pfarrgemeinde selbst aufbringen. Die Sanierung soll noch diesen Herbst (geplant ist Ende September) abgeschlossen werden.

Mit der Fertigstellung der Fassadensanierung hoffen wir, architektonisch wieder einen schönen – und vor allem trockenen - Pfarrhof in unserer Gemeinde zu haben.



Dämmung im Dachboden



Trockenlegung der Sockelzone



Sockelabdichtung



Erneuerung des Fassadenputzes